

# CAFE CONTAINER

Objednatel: Prefabrico s.r.o.; Stupeň: studie  
Zpracovatel: mokaatelier s.r.o.  
Autor: Ing. arch. Lukáš Mottl, Ing. arch. Jan Vařečka, ; Datum: 06/2025

**PRE  
FABRICO**



## PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Navrhovaná kavárna s dětskou hernou se nachází v širším centru Prahy, v části Vršovic. Je zasazena do malebného prostředí Havlíčkových sadů, v blízkosti potoka Botič. Původní nefunkční hřiště zde získává nový život v podobě terasy a zón pro dětské i dospělé návštěvníky. Nechybí ani prostory pro odpočinek a cvičení. Objekt je navržen jako montovaná stavba z kontejnerů osazených na betonových patkách, což umožňuje rychlou a efektivní výstavbu. Architektonicky se jedná o moderní, minimalistické řešení s velkoformátovým prosklením a důrazem na propojení interiéru s okolní zelení.

Hmotové členění kontejnerů rozlišuje tři základní funkční celky: hlavní prostor kavárny s velkým stolem pro workshopy a semináře, prostor s kavárenskými stoly a židlemi pro klidné posezení a kontejner s dětskou hernou. Dále je součástí provozu hygienické zázemí pro návštěvníky, zázemí pro personál a sklad potravin. Kontejnery jsou uspořádány do tvaru písmene U. Dominantními prvky jsou velké prosklené plochy, prostorná terasa propojující jednotlivé části a materiálová kombinace antracitového plechu a dřeva, která dodává stavbě současný a nadčasový charakter.

Kavárna je navržena tak, aby splňovala nároky na hygienu a zároveň funkčně propojila dva odlišné provozy – klidnou kavárnu a živou dětskou hernu. Hlavní vstup i příjezd na pozemek jsou řešeny s ohledem na snadnou dostupnost z místní komunikace. Parkování je možné v přilehlé ulici. Fasádu tvoří svislý obklad z antracitového plechu doplněný o vertikální dřevěné latě, které objekt zjemňují a umožňují jeho přirozené začlenění do okolní zeleně. Prostorná terasa zároveň slouží jako ochrana před přímým sluncem a umožňuje komfortní venkovní posezení.

Celkově kavárna působí elegantním a současným dojmem, přičemž citlivě reaguje na své prostředí. Stavba kombinuje funkční dispoziční řešení s výraznými estetickými prvky a odpovídá požadavkům na moderní a udržitelnou architekturu.

IDENTOFIKAČNÍ ÚDAJE

Akce: CAFE CONTAINER

Místo stavby:  
Vršovice  
Parc. č. 1037/13 a 2487/5

Identifikační údaje o žadateli:  
BAU - INVEST PROPERTY 2017 s.r.o.  
Truhlářská 1105/11  
Nové Město, 11000 Praha 1  
Zastoupen:  
Anna Karenova

Identifikační údaje o zpracovateli:  
MOKA atelier s.r.o.  
Vladycká 1520/12  
Hostivař, 102 00 Praha  
Ing. arch. Lukáš Mottl 732 873 196  
Ing. arch. Jan Vařečka 739 767 981

Stupeň:  
STUDIE

Zpracováno:  
06/2025

Zakázkové číslo:  
2025010

KATASTRÁLNÍ SITUACE

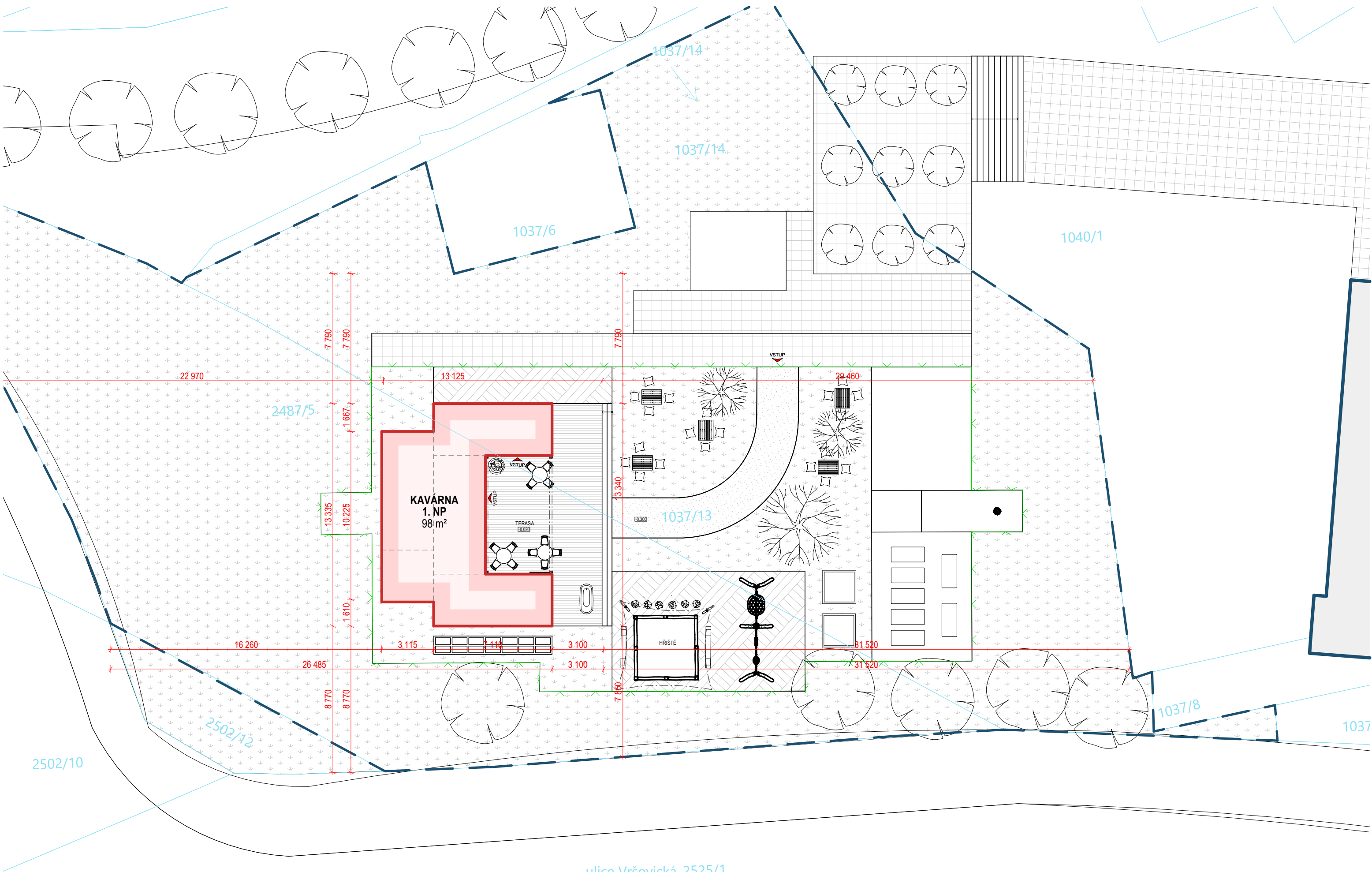


PERSPEKTIVNÍ NÁHLED POZEMKU



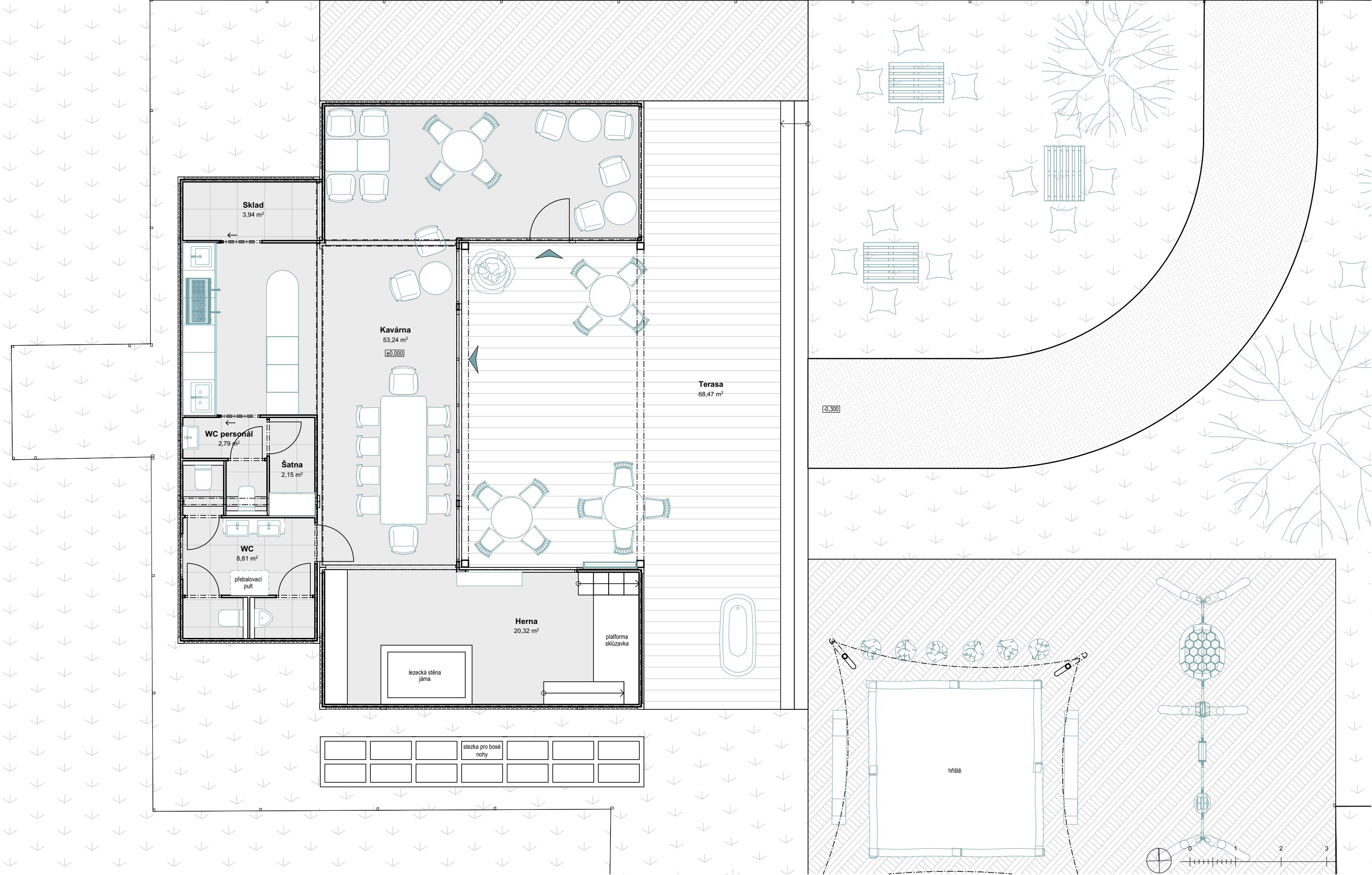
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

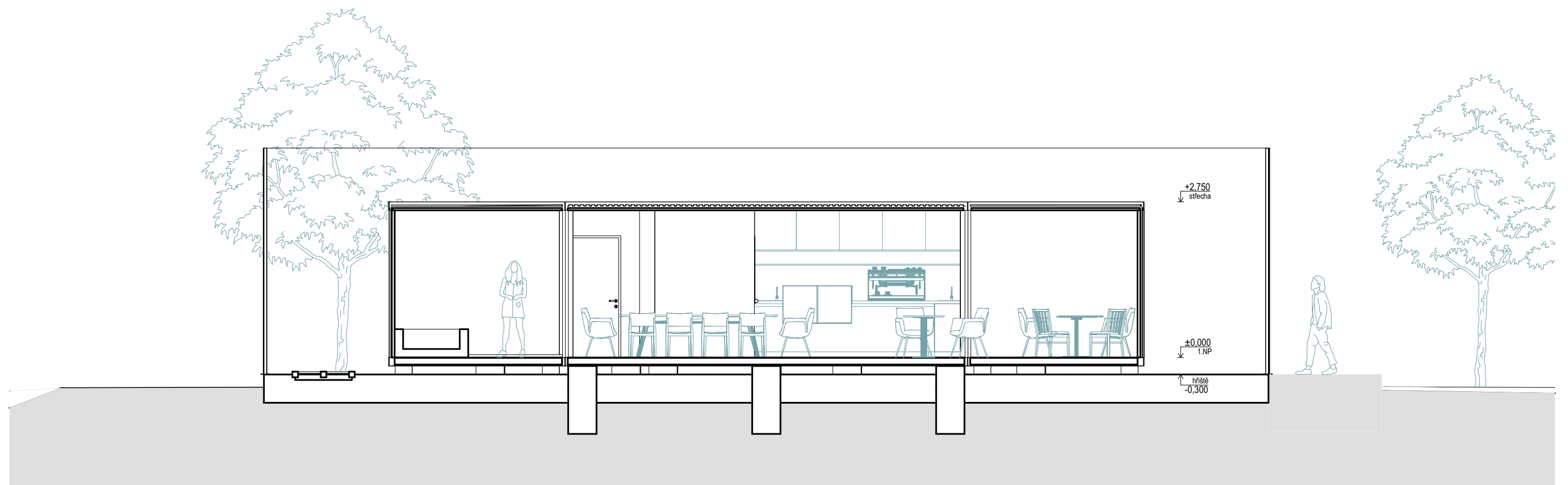


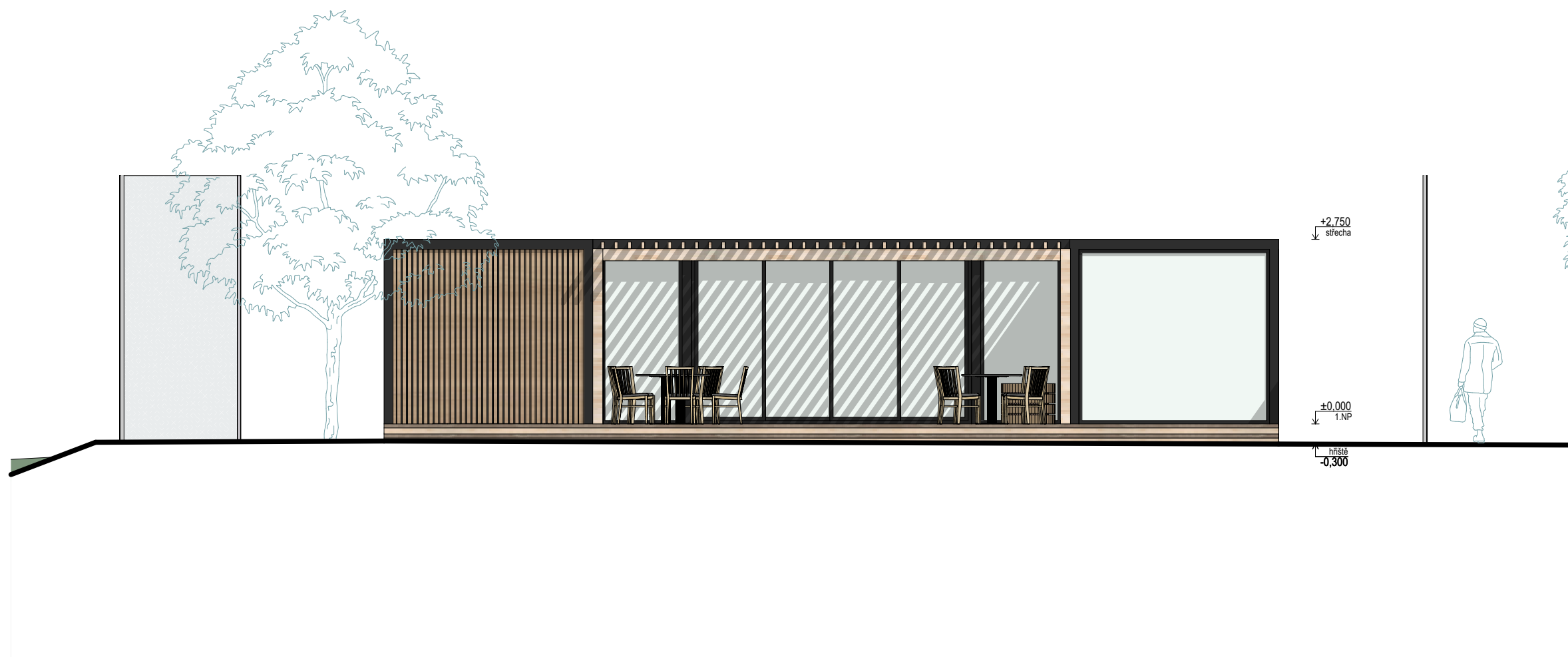


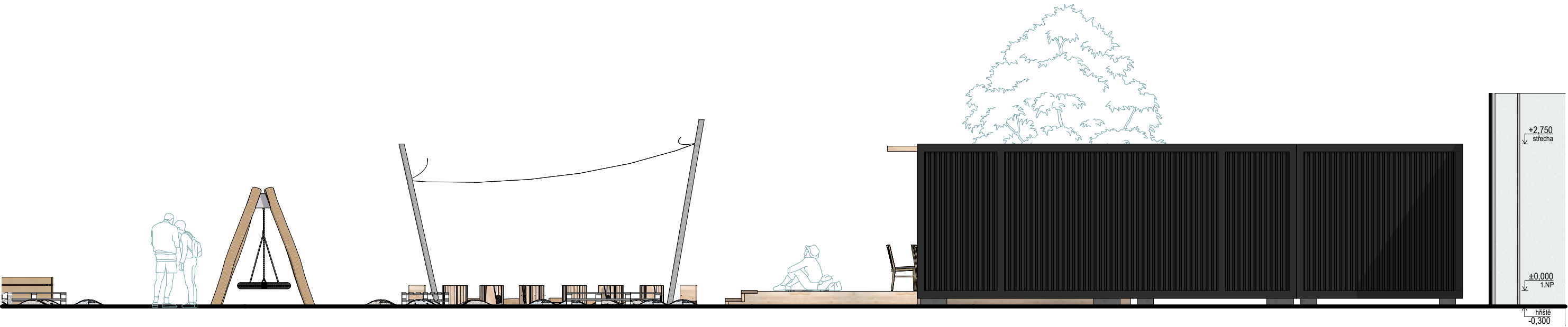


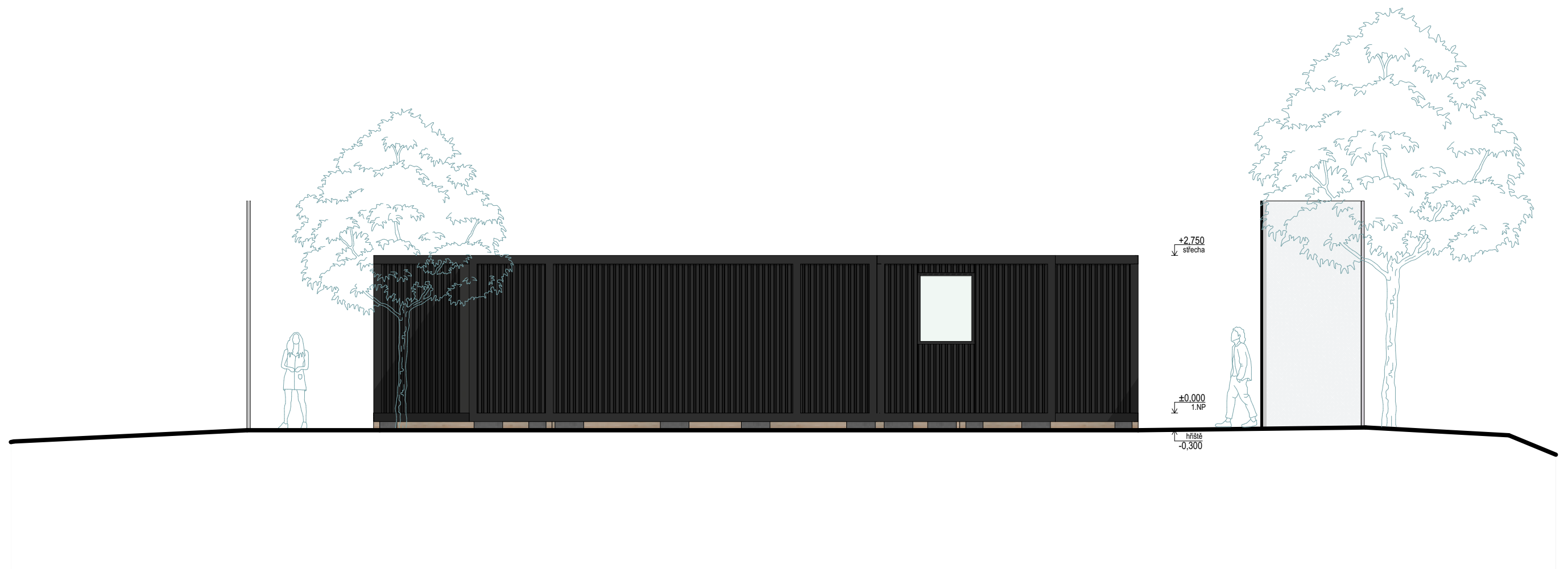


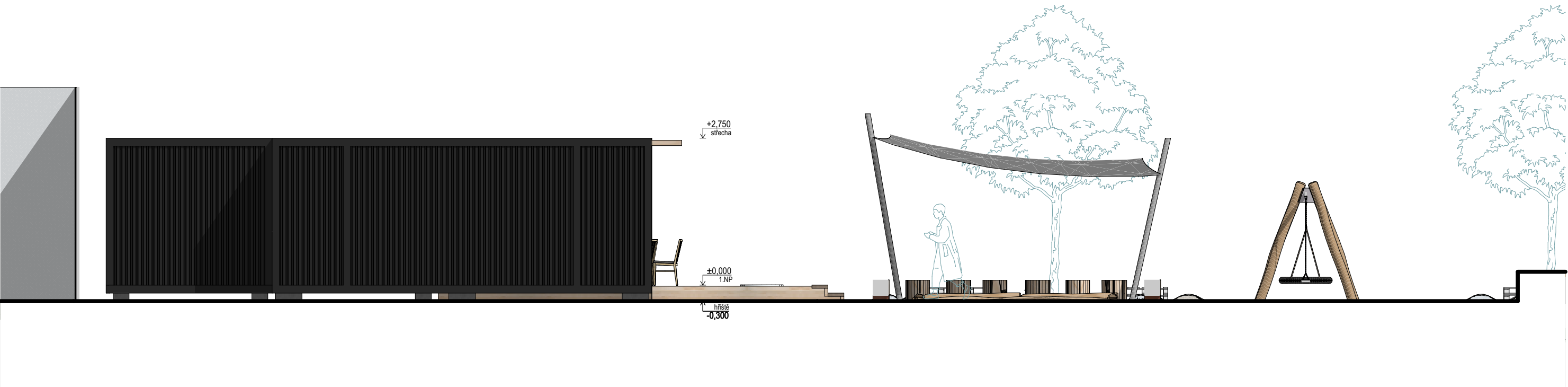
































PROJEKT JE MAJETKEM FIRMY **MOKA ATELIER S.R.O.** A NESMÍ BÝT POUŽÍVÁN BEZ JEJÍHO SOUHLASU